

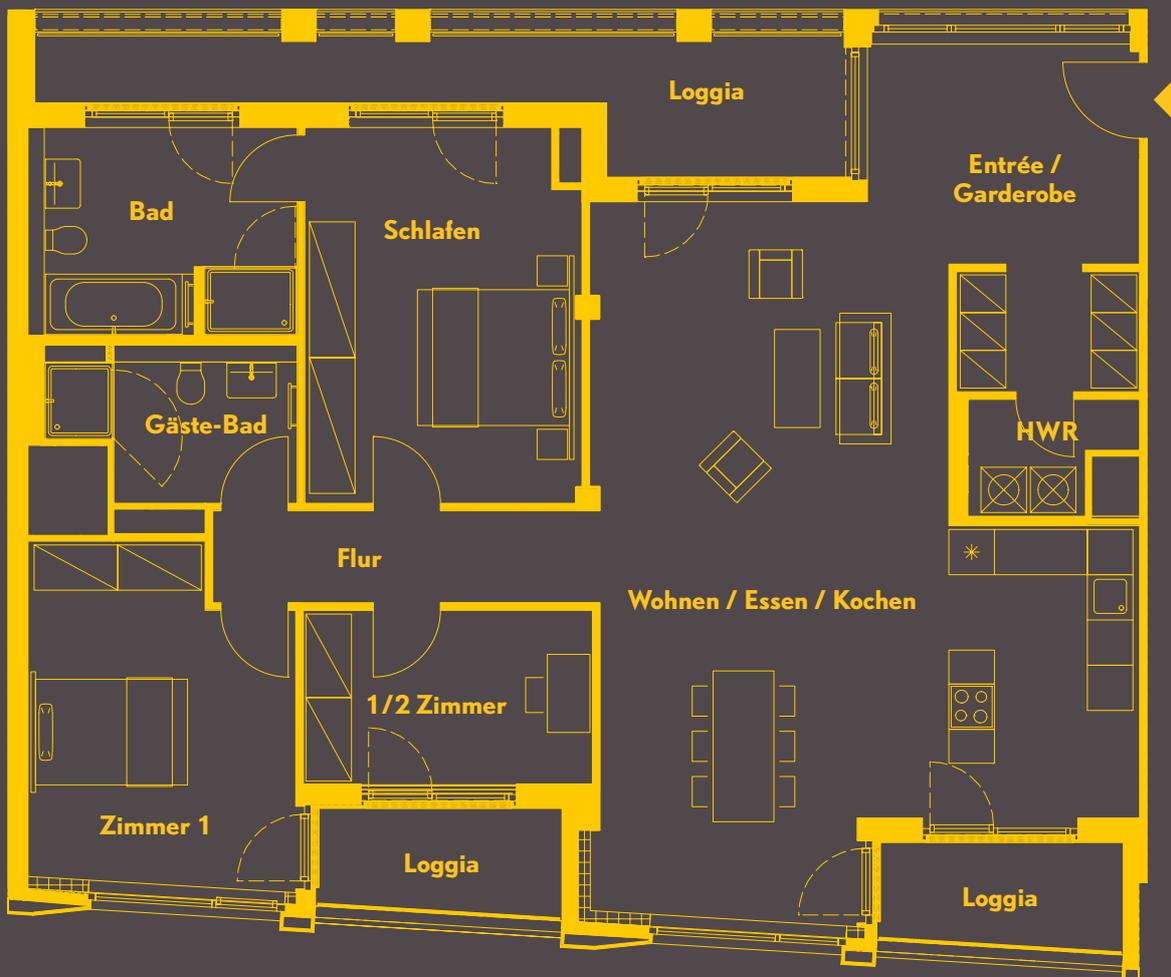
# GRANDAIRE

Miete

## WOHNUNGSTYP 37

143,54 m<sup>2</sup> | 3,5 Zimmer

Obergeschoss 9



### Wohnungsnummer:

93

Wohnen / Essen / Kochen	51,58 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,87 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	14,99 m <sup>2</sup>
1/2 Zimmer	8,75 m <sup>2</sup>
Bad	9,81 m <sup>2</sup>
Gäste-Bad	6,21 m <sup>2</sup>
Flur	6,21 m <sup>2</sup>
Entrée / Garderobe	14,29 m <sup>2</sup>
HWR	2,89 m <sup>2</sup>
Wohnfläche netto	132,60 m <sup>2</sup>
Loggia 1 (gesamt 13,09 m <sup>2</sup> )	6,54 m <sup>2</sup>
Loggia 2 (gesamt 4,39 m <sup>2</sup> )	2,20 m <sup>2</sup>
Loggia 3 (gesamt 4,39 m <sup>2</sup> )	2,20 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>143,54 m<sup>2</sup></b>

Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können in Küchen, Bädern, WCs und Nebenräumen ggf. Teilbereiche abgeköffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/Balkone/Loggien werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens 10% der Gesamtwohnfläche. Die eingezeichneten Möbel sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Dezember 2019



Ein Projekt von

REGGEBORGH

Vermietung durch

allod.

[www.grandaire-mieten.berlin](http://www.grandaire-mieten.berlin)